

# Я голосую за Николая Меркушкина!



**АЛЕКСАНДР НОСОРЕВ,**  
председатель Наблюдательного  
совета ЗАО «ФИА-БАНК»:

– Есть особые люди, которые не изменяются в силу обстоятельств, – они изменяют сами обстоятельства. Таким человеком является Николай Иванович Меркушкин. Я обязательно пойду голосовать за него и всех

вас призываю прийти на избирательные участки и поддержать Николая Ивановича. Если мы хотим, чтобы губернатор был по-настоящему НАШИМ, надо выразить полное доверие ему и поддержку. Эффективность власти строится на единстве. А оценка этой эффективности – прежде всего в поддержке населения региона. Николай Иванович – государственный человек, честный, порядочный, потрясающе работоспособный, объединивший политические силы, переломивший негативные тенденции в регионе.

Есть золотое правило нравственности: «Относись к людям так, как ты хочешь, чтобы люди относились к тебе».

Поэтому, если следовать этому правилу, мы все должны пойти на выборы и оказать доверие нашему губернатору.



**ОЛЬГА ТРОИЦКАЯ,**  
генеральный директор  
ООО «Тольяттикаучук»/  
ЗАО «Тольяттисинтез»:

– Появление Николая Ивановича Меркушкина на посту губернатора дало нашей области новый импульс развития. Каждый рядовой житель Тольятти, я уверена, отметит, насколько развернулось дорожное строительство, в ближайшее время начнется подготовка инфраструктуры для проведения чемпионата мира по футболу, реализуются крупные инвестпроекты в промышленности.

Я считаю, что активная поддержка жителей Самарской области позволит Николаю Ивановичу более эффективно решать вопросы по привлечению федеральных средств для развития здравоохранения, образования, строительства.

Свой голос я отдаю за Николая Ивановича Меркушкина по ряду объективных причин. Во-первых, как руководитель тольяттинской площадки СИБУРа, вижу активную

заинтересованность власти во взаимодействии с бизнесом. Николай Иванович никогда не относится к делу формально. Руководители крупнейших предприятий области ценят его за конкретные действия и реальную помощь. Благодаря активной позиции Николая Ивановича состоялось подписание меморандума о создании индустриального парка «Тольяттисинтез». Поддержку власти мы видим и при реализации других крупных проектов.



**СЕРГЕЙ ОЧИРОВ,**  
председатель совета директоров  
ООО «Приволжское кредитное  
бюро»:

– На мой взгляд, главное в руководителе – степень его профессионализма. Это качество вдвойне важно для людей, занимающих стратегические посты в действующей власти.

Зная профессиональные и человеческие качества Николая Ивановича Меркушкина, учитывая его многолетний опыт успешного руководителя региона, я не сомневаюсь, что только он готов быть главой Самарской области. Только Николай Иванович будет работать в этой должности с максимальной отдачей для жителей региона.

Мы, избиратели, должны также понимать, что, только объединившись в одну команду с Н.И. Меркушкиным, мы получаем шанс вывести наш регион на лидирующие позиции в России и сделать его достойным для проживания нас, наших детей и внуков. Поэтому 14 сентября буду голосовать за Николая Ивановича Меркушкина.



**МИХАИЛ КРИСТАЛ,**  
ректор Тольяттинского  
государственного университета:

– На выборах губернатора Самарской области я, безусловно, буду голосовать за Николая Ивановича Меркушкина. Он, пожалуй, как никто другой ранее придает большое значение вопросам развития системы образования, здравоохранения и инфраструктуры – то есть всего того, без чего невозможно себе представить высокое качество жизни. Именно на это обращает внимание человек, принимая решение о выборе места жительства для себя, своих детей, родных и близких.

Николай Иванович никогда не относится к делу формально. Руководители крупнейших предприятий области ценят его за конкретные действия и реальную помощь. Благодаря активной позиции Николая Ивановича состоялось подписание меморандума о создании индустриального парка «Тольяттисинтез». Поддержку власти мы видим и при реализации других крупных проектов.

Мне импонирует его огромная работоспособность, готовность вкладывать всего себя в задачу продвижения Самарской области в общероссийские, а в ряде вопросов и в мировые лидеры. При этом он близок народу, легко общается с людьми, довольно компетентно и доходчиво отвечает на различного рода вопросы, волнующие жителей региона. Для Николая Ивановича нет мелочей. Трудно представить человека, который по эффективности работы в этой должности мог бы сравниться с ним. Для жителей нашего региона Николай Иванович – это самый точный выбор.



**НАТАЛЬЯ ДРОЗДОВА,**  
народная артистка России,  
заведующая кафедрой  
университета имени Татищева:

– На выборы губернатора идти надо обязательно. И я не скрываю имя кандидата, за которого отдам свой голос. Это Николай Иванович Меркушкин. Я не раз бывала на встречах

с ним, и мне он нравится не только как располагающий к себе, открытый человек, но и как опытный, знающий руководитель большого региона. У него есть огромный опыт управления, и в то же время он стремится сам вникать во все досконально, а не просто просматривать отчеты и доклады своих подчиненных. В Николае Ивановиче эдакий симбиоз уже накопленного опыта и желания идти в ногу со временем, созидать новое. Что у него в приоритете? «Согласие. Порядок. Созидание». Это то, что нужно и Тольятти, и всей Самарской области.

Николай Иванович – лидер, и это видно по всему. Он не раз бывал в Тольятти, и складывается такое впечатление, что о проблемах города он знает гораздо лучше наших чиновников. Два с небольшим года Николай Иванович Меркушкин возглавляет наш регион. И за это время немало изменилось: зашевелился наконец-то агропромышленный комплекс, заметные изменения произошли в дорожной сфере, особое внимание уделяется образованию. Невольно задумываешься: почему раньше нельзя было этого сделать? Может, все-таки дело в личности, в человеке, который нацелен направить все силы на то, чтобы губерния и мы вместе с ней жили лучше? Надо обязательно прийти на избирательные участки и сделать свой выбор. Только от нас с вами зависит будущее и Тольятти, и региона.

Оплата данной публикации произведена из избирательного фонда зарегистрированного кандидата на должность губернатора Самарской области Меркушкина Н.И.

# ЖКХ: изменения коснутся всех

ТЕКСТ ЕЛЕНА ХАРЧЕНКО

**Осенью россиян ждут большие изменения в сфере ЖКХ. Предполагается, что уже в первую депутатскую сессию будет принят большой объем документов, регламентирующих те или иные вопросы эксплуатации многоквартирных домов.**

Председатель комиссии Общественной палаты Самарской области по местному самоуправлению, строительству и ЖКХ Виктор Часовских рассказал «Вестям региона» о некоторых новшествах.

Оказывается, расчеты по общедомовым нуждам (ОДН) собираются изменить. Вернее, затраты на них вернутся в графу «содержание», как это было раньше, до принятия 354-го постановления. Это первое. Второе. Изменится алгоритм оплаты услуг по вывозу твердых бытовых отходов. Считать теперь будут не количество квадратных метров, а число проживающих людей. Третий момент касается приказа Минстроя и ЖКХ РФ, который определил требования к договору по управлению многоквартирным

домом. В нем определена примерная форма отчета УК перед собственниками по итогам работы за год. Самарская губернская дума не стала откладывать дело в долгий ящик и уже приняла модельный договор управления МКД. Теперь его собираются распространить в муниципалитетах.

– Что интересного в этом договоре? В нем учтены наши пожелания и введен особый раздел взаимоотношений УК с советом дома. То, чего мы так долго добивались, наконец принято, – говорит Виктор Иванович. – Здесь прописан порядок снятия показаний общедомовых приборов учета, порядок подписания актов выполненных работ и так далее. Впереди лицензирование УК. И мы на уровне области будем предла-

гать перезаключение старых договоров по управлению домами на договоры новой формы. Это будет показатель открытости управляющих компаний и их желания работать на нашей самарской земле...

Собственников, наверное, порадует тот факт, что упрощается процедура принятия решения общим собранием. Сегодня процедура такая – сначала собрание надо провести в очной форме, а если оно не состоялось – в заочной. Теперь же будет допустимо совмещение – очно-

времени предстоит изменить форму управления своим домом. Соответствующие поправки внесены в Жилищный кодекс. До 1 апреля 2015 года все те дома, которые выбрали непосредственный способ управления, но имеют больше, чем 16 квартир, должны либо создать ТСЖ, либо выбрать УК. Если они не сделают этого, то вместо них решение примет орган местного самоуправления.

И последнее. Буквально совсем недавно появилась новая информация из Верховного

может взыскать компенсацию, а к ней еще прибавить дополнительный штраф в размере 50 процентов от суммы компенсации.

– Постановлением пленума Верховного суда даны два принципиальных разъяснения. Первое – этот штраф должен идти в пользу клиента, собственника, и второе – суды должны его взыскивать независимо от того, заявлял ли истец такое требование или нет, – уточнил Виктор Иванович. – Это касается всех. Управляющие компании частенько заявляют, что штрафы, которые накладывает на них жилищная инспекция, они оплачивают из наших средств. Ничего подобного. Есть разъяснение: оплата организациями всех видов санкций, включая штрафы и пени, осуществляется этими организациями за счет их прибыли, а не за счет наших денег, которые мы платим за содержание. И доводы УК, мол, чем больше вы будете жаловаться, тем меньше денег будет на счету дома, не обоснованы. Этими деньгами они пользоваться не имеют права.

**Управляющие компании частенько заявляют, что штрафы, которые накладывает на них жилищная инспекция, они оплачивают из наших средств. Ничего подобного.**

заочная форма. Кто пришел на собрание – голосуют вживую, остальные получают бюллетени и голосуют ими.

Некоторым собственникам в Самарской области в скором

суда России. Суд подтвердил, что деятельность управляющих компаний, ТСЖ и ЖКС попадает под действие закона «О защите прав потребителей». Когда человека обидели, суд